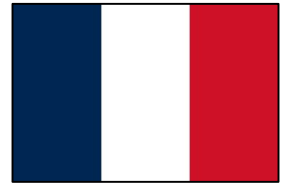


Chers locataires,

biens-venus dans un des gîte de "La Bûcherie".



Acheté fin 2022, ce bâtiment était précédemment un restaurant Grill appelé la Bûcherie. Les notables et personnages de Montrichard venaient souvent y manger. Après fermeture ce bâtiment est resté vide pendant de nombreuses années.

Malgré mes recherche, je n'ai pas réussi à dater l'origine exacte du bâtiment, mais il a certainement évolué dans le temps, vu les différents bloc de tuffeaux (pierre blanche de la région) trouvés lors des travaux; donc la date des fondations initiales doit se situer entre le 17 et 18ème siècle. Des blocs de tuffeau ont été aussi retrouvés sous le sol du rez-de-chaussée, laissant penser qu'il y avait d'autres fondations ou un cave.

Le bâtiment communiquait aussi avec l'immeuble situé sur sa gauche, dont la façade est identique (mais non restaurée), ainsi qu'avec le bâtiment en fond de rez-de-chaussée, mur dans lequel il y avait une grande poutre, faisant penser à une ouverture pour laisser passer des chariots vers le bâtiment derrière. Beaucoup de personnes à l'époque travaillaient pour le sel ou les transports par le Cher, et s'appelaient des voiturier à eau (transport par bateaux à fonds plats).

Après près de deux ans de travaux, vous pouvez désormais profiter d'un logement unique en plein cœur de ville de Montrichard.

J'ai réalisé plus de 80% de la démolition intérieure, avec l'aide de mes deux fils, afin que le chantier puisse commencer et que les différents corps de métier interviennent. Au fil des démolitions, plusieurs découvertes ont été faite derrière ce que les anciens cachaient par des cloisons ou du plâtre. Vous les découvrirez dans ce livret.

Pour l'histoire (rapide), à l'époque Napoléonienne, la rue de Penthivière s'appelait la rue de l'eau (en référence aux voituriers), et cet immeuble était situé au N°1. Ce qui fait penser que le bâtiment à droite (la bijouterie) a été construit après. La rue a été ensuite renommée rue de Penthivière en l'honneur du duc de ce même nom (voir dans ce livre la page "Un peu d'histoire"), mais situé au N°15 que l'on retrouve sur les photos de la façade lors de l'achat. Mais la ville a modifié le système de numérotation, non plus à partir du bord du Cher, mais du centre ville (Mairie et église), donc devint le numéro 4. Ayant séparé l'immeuble en deux logements le numéro 4bis est venu s'ajouter en 2025.

Vous trouverez dans ce livret toutes les informations nécessaires à votre séjour (notices, astuces, consignes, histoire, ...) en espérant que celui-ci soit le plus agréable possible.

Si vous remarquez des manques, des améliorations à apporter, des dysfonctionnements ou toute autre remarque, n'hésitez pas à remplir la fiche dédié à cet effet.

Dear Tenants,

welcome in one of the cottages of "La Bûcherie".



Purchased in late 2022, this building was previously a Grill restaurant called the Bûcherie. The notables and figures of Montrichard often came to eat there. After closure this building remained empty for many years.

Despite my research, I have not been able to date the exact origin of the building, but it has certainly evolved over time, given the different blocks of tuffs (white stone in the area) found during the work; Therefore the date of the initial foundations must be between the 17th and 18th century. Blocks of tuff were also found under the ground floor, suggesting that there was another foundation or a cellar.

The building also communicated with the building on its left, whose facade is identical (but not restored), as well as with the building at the bottom of the ground floor, wall in which there was a large beam, Suggesting an opening to let carts pass towards the building behind. Many people at the time worked for salt or transport by the Cher, and were called water carts (transport by flat-bottomed boats).

After almost two years of work, you can now enjoy a unique accommodation in the heart of Montrichard.

I have completed more than 80% of the interior demolition, with the help of my two sons, so that the construction can begin and the various trades intervene. During the demolitions, several discoveries were made behind what the ancients hid by walls or plaster. You will discover them in this booklet.

For the sake of history (quick), in the Napoleonic era, rue de Penthievre was called rue de l'eau (in reference to car-drivers), and this building was located at N°1. This suggests that the building on the right (the jewelery) was built later. The street was later renamed rue de Penthievre in honour of the duke of the same name (see "A little history" page in this book), but located at 15 which is found on the photos of the facade when buying. But the city changed the numbering system, no longer from the edge of the Cher, but from the city center (Town Hall and church), so became number 4. Having separated the building into two dwellings, the number 4bis came in 2025.

You will find in this booklet all the necessary information for your stay (notices, tips, instructions, history,...) hoping that your stay is as pleasant as possible.

If you notice any shortcomings, improvements to be made, malfunctions or any other remarks, do not hesitate to fill out the form dedicated for this purpose.

Sehr geehrte Mieter,

Sie sind in einem der Ferienhäuser von "La Bûcherie" gekommen.



Dieses Gebäude wurde Ende 2022 gekauft und war zuvor ein Grillrestaurant namens La Bûcherie. Die Persönlichkeiten und Persönlichkeiten von Montrichard kamen oft zum Essen. Nach der Schließung blieb das Gebäude für viele Jahre leer.

Trotz meiner Forschung ist es mir nicht gelungen, den genauen Ursprung des Gebäudes zu datieren, aber es hat sich sicherlich im Laufe der Zeit entwickelt, angesichts der verschiedenen Blöcke von Tuffstein (weißer Stein in der Region), die während der Arbeiten gefunden wurden; Die Fundamente müssen also zwischen dem 17. und 18. Jahrhundert liegen. Auch unter dem Erdgeschoss wurden Tuffsteinblöcke gefunden, die auf andere Fundamente oder einen Keller hindeuten.

Das Gebäude kommunizierte auch mit dem Gebäude links davon, dessen Fassade identisch ist (aber nicht restauriert), sowie mit dem Gebäude im Erdgeschoss, in der Wand war ein großer Balken, Als Hinweis auf eine Öffnung, durch die Wagen in das Gebäude dahinter gelangen konnten. Viele Menschen arbeiteten damals für das Salz oder den Transport durch den Cher und nannten sich Wasserparkservice (Transport mit Flachbodenbooten).

Nach fast zwei Jahren Bauzeit können Sie jetzt eine einzigartige Unterkunft im Herzen der Stadt Montrichard genießen.

Ich habe mit Hilfe meiner beiden Söhne mehr als 80 % des Abrisses im Inneren durchgeführt, damit die Bauarbeiten beginnen und die verschiedenen Berufe eingreifen können. Im Laufe der Abrissarbeiten wurden mehrere Entdeckungen hinter dem gemacht, was die alten Menschen durch Trennwände oder Gips verborgen hielten. Sie werden in diesem Heft erfahren.

Historisch (schnell), in der napoleonischen Zeit hieß die Rue de Penthievre die Rue de l'eau (nach den Parkwächtern), und dieses Gebäude befand sich an der Hausnummer 1. Das Gebäude rechts (der Juwelier) wurde später gebaut. Die Straße wurde später in Rue de Penthievre zu Ehren des gleichnamigen Herzogs umbenannt (siehe in diesem Buch die Seite "Ein wenig Geschichte"), aber unter der Nummer 15, die auf den Fotos der Fassade beim Kauf zu finden ist. Die Stadt hat jedoch das Nummerierungssystem geändert, nicht mehr vom Rand des "Cher", sondern vom Stadtzentrum (Rathaus und Kirche). Somit wurde es zur Nummer 4. Nachdem das Gebäude in zwei Wohnungen aufgeteilt worden war, kam 2025 die Nummer 4bis hinzu.

In diesem Heft finden Sie alle notwendigen Informationen für Ihren Aufenthalt (Hinweise, Tipps, Anweisungen, Geschichte,...) und hoffen, dass Ihr Aufenthalt so angenehm wie möglich ist.

Wenn Sie Mängel, Verbesserungsvorschläge, Fehlfunktionen oder andere Anmerkungen bemerken, füllen Sie bitte das entsprechende Formular aus.

Estimados inquilinos,

Los bienes que vinieron en una de las casas rurales de "La Bûcherie".



Comprado a finales de 2022, este edificio era anteriormente un restaurante Grill llamado la Bûcherie. Los notables y personajes de Montrichard solían comer allí. Después de cerrar este edificio permaneció vacío durante muchos años.

A pesar de mi investigación, no he podido datar el origen exacto del edificio, pero sin duda ha evolucionado en el tiempo, dado los diferentes bloques de toba (piedra blanca de la región) encontrados durante las obras; por lo tanto la fecha de las fundaciones iniciales debe situarse entre el siglo 17 y 18. También se encontraron bloques de toba bajo el suelo de la planta baja, lo que sugiere que había otros cimientos o una bodega.

El edificio también se comunicaba con el edificio situado a su izquierda, cuya fachada es idéntica (pero no restaurada), así como con el edificio en fondo de planta baja, muro en el que había una gran viga, Haciendo pensar en una abertura para dejar pasar carros hacia el edificio detrás. Muchas personas en aquel entonces trabajaban para la sal o los transportes por el Cher, y se llamaban a sí mismas aparcacoches de agua (transporte por barcos de fondo plano).

Después de casi dos años de obras, ahora puede disfrutar de un alojamiento único en el corazón de la ciudad de Montrichard.

He realizado más del 80% de la demolición interior, con la ayuda de mis dos hijos, para que el trabajo pueda comenzar y que intervengan los diferentes oficios. En el curso de las demoliciones, se han hecho varios descubrimientos detrás de lo que los antiguos ocultaban por tabiques o yeso. Los descubrirá en este folleto.

Para la historia (rápida), en la época napoleónica, la rue de Penthièvre se llamaba la calle del agua (en referencia a los cocheros), y este edificio estaba situado en el N°1. Lo que hace pensar que el edificio de la derecha (la joyería) fue construido después. La calle fue renombrada posteriormente en honor del duque de Penthièvre (ver en este libro la página "Un poco de historia"), pero situado en el n° 15 que se encuentra en las fotos de la fachada al comprar. Pero la ciudad ha cambiado el sistema de numeración, ya no desde el borde del Cher, sino desde el centro (Ayuntamiento e iglesia), por lo que se convirtió en el número 4. Habiendo separado el edificio en dos viviendas el número 4bis se añadió en 2025.

En este folleto encontrará toda la información necesaria para su estancia (notas, consejos, instrucciones, historia,...) con la esperanza de que su estancia sea lo más agradable posible.

Si observa deficiencias, mejoras, disfunciones o cualquier otra observación, no dude en rellenar la ficha dedicada a este efecto.

Beste huurders,

Goederen kwamen in een van de cottages van "La Bûcherie".



Dit gebouw werd eind 2022 gekocht en was voorheen een Grill-restaurant genaamd de Bûcherie. De notabelen en figuren van Montrichard kwamen daar vaak eten. Na sluiting bleef dit gebouw jarenlang leeg.

Ondanks mijn onderzoek heb ik de exacte oorsprong van het gebouw niet kunnen dateren, maar het is in de loop van de tijd zeker geëvolueerd, gezien de verschillende blokken tufsteen (witte steen in het gebied) die tijdens het werk zijn gevonden; Daarom moet de datum van de eerste fundamenteën tussen de 17e en 18e eeuw liggen. Onder de begane grond werden ook blokken tufsteen gevonden, wat suggereert dat er een andere fundering of een kelder was.

Het gebouw communiceerde ook met het gebouw aan de linkerkant, waarvan de gevel identiek is (maar niet gerestaureerd), evenals met het gebouw aan de onderkant van de begane grond, muur waarin een grote balk was, die een voorstel om trolleys het gebouw achter te laten passeren. Veel mensen werkten destijds voor zout of transport door de Cher en werden waterkarren genoemd (transport door boten met platte bodem).

Na bijna twee jaar werk kunt u nu genieten van een unieke accommodatie in hartje Montrichard.

Met de hulp van mijn twee zonen heb ik meer dan 80% van de sloop van het interieur voltooid, zodat de bouw kan beginnen en de verschillende beroepen kunnen ingrijpen. Tijdens de sloop werden verschillende ontdekkingen gedaan achter wat de Ouden verborgen hielden door muren of gips. Je ontdekt ze in dit boekje.

Ter wille van de geschiedenis (snel) heette de rue de Penthievre in het Napoleontische tijdperk de rue de l'eau (met betrekking tot automobilisten), en dit gebouw bevond zich op N° 1. Dit suggereert dat het gebouw aan de rechterkant (de sieraden) later is gebouwd. De straat werd later omgedoopt tot rue de Penthievre ter ere van de gelijknamige hertog (zie de pagina "Een beetje geschiedenis" in dit boek), maar gelegen op 15 die te vinden is op de foto's van de gevel bij aankoop. Maar de stad veranderde het nummeringssysteem, niet langer van de rand van de "Cher", maar van het stadscentrum (stadhuis en kerk), en werd dus nummer 4. Nadat het gebouw in twee woningen was verdeeld, kwam het nummer 4bis in 2025.

U vindt in dit boekje alle nodige informatie voor uw verblijf (kennisgevingen, tips, instructies, geschiedenis, ...) in de hoop dat uw verblijf zo aangenaam mogelijk is.

Als u tekortkomingen, verbeteringen, storingen of andere opmerkingen opmerkt, aarzel dan niet om het daarvoor bestemde formulier in te vullen.

Cari inquilini,

Bien venute in una delle case di "La Bûcherie".



Acquistato alla fine del 2022, questo edificio era precedentemente un ristorante Grill chiamato la Bûcherie. I notabili e personaggi di Montrichard venivano spesso a mangiare lì. Dopo la chiusura questo edificio è rimasto vuoto per molti anni.

Nonostante le mie ricerche, non sono riuscito a datare l'esatta origine dell'edificio, ma sicuramente si è evoluto nel tempo, visto i vari blocchi di tufo (pietra bianca della zona) trovati durante i lavori; quindi la data delle fondamenta iniziali deve essere tra il 17 o e 18 o secolo. Blocchi di tufo sono stati trovati anche sotto il pavimento del piano terra, suggerendo che ci fossero altre fondazioni o una cantina.

L'edificio comunicava anche con l'edificio situato sulla sua sinistra, la cui facciata è identica (ma non restaurata), nonché con l'edificio in fondo al piano terra, muro nel quale c'era una grande trave che fa pensare a un'apertura per far passare i carrelli verso l'edificio dietro. Molte persone all'epoca lavoravano per il sale o i trasporti attraverso il Cher, e si chiamavano i parcheggiatori ad acqua (trasporto con barche a fondo piatto).

Dopo quasi due anni di lavori, ora si può godere di un alloggio unico nel cuore della città di Montrichard.

Ho realizzato più dell'80% della demolizione interna, con l'aiuto dei miei due figli, in modo che il cantiere possa iniziare e che i vari mestieri intervengano. Nel corso delle demolizioni, sono state fatte diverse scoperte dietro ciò che gli antichi nascondevano con pareti divisorie o gesso. Li scoprirai in questo libretto.

Per la storia (rapida), in epoca napoleonica, la rue de Penthievre era chiamata la rue dell'eau (in riferimento ai parcheggiatori) e questo edificio si trovava al N°1. Ciò fa pensare che l'edificio a destra (la gioielleria) sia stato costruito dopo. La strada è stata poi rinominata rue de Penthievre in onore del duca con lo stesso nome (vedi in questo libro la pagina "Un po' di storia"), ma situato al n° 15 che si trova sulle foto della facciata al momento dell'acquisto. Ma la città ha modificato il sistema di numerazione, non più dal bordo del Cher, ma dal centro della città (Municipio e chiesa), quindi divenne il numero 4. Avendo separato l'edificio in due alloggi il numero 4bis è venuto aggiunto nel 2025.

Troverete in questo libretto tutte le informazioni necessarie per il vostro soggiorno (istruzioni, consigli, istruzioni, storia,...) nella speranza che il vostro soggiorno sia il più piacevole possibile.

Se notate lacune, miglioramenti da apportare, malfunzionamenti o qualsiasi altra osservazione, non esitate a compilare la scheda dedicata a questo scopo.